



# マイホーム についてこのGWに 相談しませんか？

5 / 1 **土** · 2 **日** · 3 **月** · 4 **火** · 5 **水**

完全  
予約制

●モリハウス本社にて ●10:00~17:00  
☎0598-52-2626



M'sタウン郷津Ⅲ期 Atype

M'sタウン郷津Ⅲ期 Btype

5月中の  
ご契約で

好きな色の  
外壁・内装や設備  
などが選べます！

詳細は相談会にて  
ご説明いたします

Aタイプ・Bタイプ共に  
グリーン住宅  
ポイント対象住宅

30万  
ポイント



グリーン  
住宅ポイント  
対象住宅



グリーン  
住宅ポイント  
対象住宅

販売価格 **2,680万円** (税込)

返済例 自己資金 20万円、借入金額2,660万円  
借入期間35年、金利0.55% 均等払いの場合…

月々**69,639円**

※その他物件価格以外  
諸費用がかかります



- 土地面積 174.65㎡(52.83坪)
- 延床面積 107.64㎡(32.56坪)
- 1F床面積 61.27㎡(18.53坪)
- 2F床面積 46.37㎡(14.02坪)



販売価格 **2,585万円** (税込)

返済例 自己資金 5万円、借入金額2,580万円  
借入期間35年、金利0.55% 均等払いの場合…

月々**67,544円**

※その他物件価格以外  
諸費用がかかります



- 土地面積 174.93㎡(52.91坪)
- 延床面積 105.99㎡(32.06坪)
- 1F床面積 56.31㎡(17.03坪)
- 2F床面積 49.68㎡(15.03坪)



販売価格には **土地** + **建物** + **外構** が含まれています

5月中のご契約で表示価格にてご購入頂けます 6月以降のご契約は、材木等の価格高騰等で仕入れの遅延や工期の変更、使用材料の変更となる場合がございますのでご了承ください。

【郷津Ⅲ概要】●所在地 / 三重県松阪市郷津町 ●交通 / JR・近鉄 松阪駅1500m ●総区画数 / 20区画 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第二種住居地域 ●建ぺい率・容積率 / 60%/200% ●学区区 / 第四小学校・鎌田中学校 ●開発許可番号 / 松建 第KK14310093号 ●道路幅員 / 6mアスファルト舗装(松阪市) ●施設・設備 / 電気:中部電力 水道:松阪市上水道 汚水:公共下水 ガス:都市ガス 雑排水:公共下水 雨水:前面道路側溝



# 伊勢市神久に暮らす。 すぐに入居できる、建売住宅セットプラン

すぐにマイホームをお考えの方、予算を抑えたい方は建売分譲住宅もオススメです。  
モリハウスだからできる、信頼と安心の暮らしをお約束する建売分譲住宅をご提案します。

小中学校や  
大型ショッピングセンターもすぐ近く  
利便性に富んだ充実のエリアです

M'sタウン 伊勢神久

## 8号地セットプラン

パナソニック  
ハイグレード  
仕様



1階+外構



2階



土地面積 / 215.61㎡ (65.22坪)  
延べ床面積 / 105.16㎡ (31.81坪)  
1F床面積 / 57.96㎡ (17.53坪)  
2F床面積 / 47.20㎡ (14.27坪)

販売価格 **2,695万円** (税込)

【返済例】

自己資金 195万円、借入金額 2,500万円  
借入期間 35年、金利 0.55% 均等払いの場合...

月々

**65,450円**

〈予約制〉無料相談実施中！

ご予約は、お電話及びメールにてお願いいたします。詳細は公式サイトにて

エムズタウン神久

検索

<https://ms-town.net/zinkyu/>



エムズタウン 第3期  
区画販売中  
郷津第3期  
エムズタウン

エムズタウン 第1期・第2期  
完売ありがとうございました

新規模建売住宅

詳細は公式サイトにて  
[www.ms-town.net](http://www.ms-town.net)

New  
M'sタウン郷津 第4期  
**新規分譲  
開始予定**

最新情報はモリハウス公式サイトから

相談会会場にて

感染症対策を  
行っています



手指の消毒液や  
使い捨て手袋をご用意



1m程の距離を保って  
接客いたします



常時換気をして、常に  
新鮮な空気を取込みます



スタッフは常時マスクを  
つけて対応いたします



ウイルス対策用の  
加湿器を常備しています

株式会社 **モリハウス建設**  
〒515-0011 松阪市高町201-2 三重県知事免許(7)第2065号・建設業(28)第13076号

●お電話でのご予約・お問合せは

**TEL0598-52-2626(代) ☎0120-23-5523**

●PC・スマホでのご予約・お問合せは

メール [info@morihouse.co.jp](mailto:info@morihouse.co.jp)

公式  
サイト

[morihouse.net](http://morihouse.net)

モリハウス建設 検索



モリハウス建設  
@morihousekensetu

モリハウス 公式LINE

様々な情報をお届けします♪

